

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' RELATIVA
ALL'INAGIBILITA', INABITABILITA' E NON OCCUPAZIONE DI FABBRICATI**

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato, ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Io sottoscritto.....
nato ail
codice fiscale..... residente in.....
via

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione e uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

dichiara

che i seguenti immobili hanno i requisiti ai fini ICI per la riduzione dell'imposta al 50 per cento per inagibilità o inabitabilità e di fatto non sono utilizzati.(1)

L'inagibilità consiste in un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o di ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'articolo 31, comma 1, lettere c), d) ed e) della legge 5 agosto 1978, n. 457.

A puro titolo esemplificativo, dichiaro che gli immobili si trovano nelle seguenti condizioni (barrare la casella che interessa)(2):

- con strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo;
- con strutture verticali (muri perimetrali o di confine) lesionate in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo parziale o totale;
- è stata emessa ordinanza di demolizione o ripristino;
- per le loro caratteristiche intrinseche ed estrinseche di fatiscenza, non sono compatibili all'uso per il quale erano destinati e per diventare tali necessitano degli interventi edilizi citati sopra;
- mancanti di infissi o non allacciati alle opere di urbanizzazione primaria.

UBICAZIONE (VIA, N° CIVICO, INTERNO)	FOGLIO	NUM	SUB	CAT	QUOTA DI POSSESSO	RENDITA CATATALE

(1) In ogni caso, la riduzione prevista ha decorrenza dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva.
(2) Il Comune si riserva di verificare la veridicità di tale dichiarazione, mediante il proprio ufficio tecnico o professionista esterno.

Li, _____

IL DICHIARANTE
