



COMUNE DI GAIARINE Provincia di TREVISO

Piazza Vittorio Emanuele II, 9 31018 GAIARINE (TV)
tel: 0434 756511 mail: info@comune.gaiarine.tv.it
pec: gaiarine.tv@legalmail.it
C.F. 82001070265 P.IVA 01597490265



AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (PI)

IL SINDACO

Premesso che:

- Il Comune di Gaiarine è dotato di Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI), redatto congiuntamente ai Comuni di Codognè, Cordignano, Orsago e San Fior, approvato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 2234 del 21.07.2009, pubblicato nel BUR n. 65 del 11.08.2009;
- il Comune di Gaiarine è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT), approvato con Conferenza dei Servizi riunita presso la Provincia di Treviso in data 13.12.2013, ratificata con Delibera di Giunta Provinciale n. 556 del 23.12.2013, pubblicata nel BUR n. 10 del 24.01.2014;
- il Comune ha provveduto alla Variante al PAT di adeguamento alla Legge Regionale n. 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 9 aprile 2019;
- ai sensi del comma 5-bis dell'art. 48 della Legge Regionale n. 11/2004, a seguito dell'approvazione del PAT, il Piano Regolatore Generale vigente, per le parti compatibili con il PAT stesso, è divenuto Piano degli Interventi (PI);
- il PI è stato oggetto di successive varianti fino alla Variante n. 9, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 20 maggio 2025;
- il Comune ha avviato la redazione della Variante generale al Piano degli Interventi come previsto dall'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 02.07.2026 è stato presentato il "Documento del Sindaco";
- il Documento del Sindaco diventa il punto di partenza per la redazione della Variante generale al Piano degli Interventi (PI), per aprire il dibattito e la partecipazione con i cittadini, con le categorie economiche, con i portatori di interesse in genere, affinché le scelte progettuali siano attuate nello spirito della trasparenza e con l'apporto degli utenti finali;
- in funzione dei tempi di attuazione e delle scelte programmatiche dell'Amministrazione Comunale, le proposte di variante potranno essere oggetto di successivi procedimenti pianificatori, articolandosi anche in più varianti al Piano degli Interventi.

Considerato che nelle scelte riguardanti l'assetto e trasformazione del territorio nel vigente ordinamento legislativo trova riconoscimento il coinvolgimento degli Enti/privati e dei singoli cittadini, che divengono quindi promotori e compartecipi delle scelte urbanistiche dell'Amministrazione locale;

LE LINEE TELEFONICHE SONO ATTIVE: dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00, il martedì e giovedì anche dalle 15:00 alle 18:30

Area **EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA E VIGILANZA**

Istr. Tecnico Geom. Floriano Tomasi

Tel: 0434 756534

mail: tecnico@comune.gaiarine.tv.it

APERTURA LIBERA

lunedì, martedì e venerdì

dalle 09:00 alle 13:30

giovedì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:30

APERTURA SU APPUNTAMENTO

martedì

dalle 16:00 alle 18:00

PER APPUNTAMENTI E PER ESSERE SEMPRE AGGIORNATI VISITA IL SITO WWW.COMUNE.GAIARINE.TV.IT



COMUNE DI GAIARINE Provincia di TREVISO

Piazza Vittorio Emanuele II, 9 31018 GAIARINE (TV)
tel: 0434 756511 mail: info@comune.gaiarine.tv.it
pec: gaiarine.tv@legalmail.it
C.F. 82001070265 P.IVA 01597490265



INFORMA

Che il Documento del Sindaco è consultabile nel sito web del Comune di Gaiarine al seguente link:
<https://www.comune.gaiarine.tv.it/home/novita.html>

AVVISA

La cittadinanza, gli operatori del settore, e quanti altri interessati, che è possibile **presentare segnalazioni, proposte e contributi collaborativi** per la formazione della Variante generale al Piano degli Interventi (PI), **utilizzando il modulo appositamente predisposto** e reperibile nel sito web del Comune.

Si precisa che **non saranno prese in considerazione eventuali richieste o istanze presentate antecedentemente alla pubblicazione del presente avviso**. I soggetti che abbiano già trasmesso domande o proposte prima della pubblicazione del presente avviso sono pertanto invitati a ripresentarle, confermando formalmente il proprio interesse.

Le proposte dovranno pervenire, **entro e non oltre 90 giorni dalla pubblicazione della presente, per tanto improrogabilmente entro il 05 ottobre 2026**, esclusivamente a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune oppure via PEC al seguente indirizzo: **gaiarine.tv@legalmail.it**.

IL SINDACO

Diego Zanchetta

LE LINEE TELEFONICHE SONO ATTIVE: dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00, il martedì e giovedì anche dalle 15:00 alle 18:30

Area **EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA E VIGILANZA**

Istr. Tecnico Geom. Floriano Tomasi

Tel: 0434 756534

mail: tecnico@comune.gaiarine.tv.it

APERTURA LIBERA

lunedì, martedì e venerdì

dalle 09:00 alle 13:30

giovedì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:30

APERTURA SU APPUNTAMENTO

martedì

dalle 16:00 alle 18:00

PER APPUNTAMENTI E PER ESSERE SEMPRE AGGIORNATI VISITA IL SITO

WWW.COMUNE.GAIARINE.TV.IT