

COMUNE DI GAIARINE
Provincia di Treviso

P.I.

4° VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato



Scala



Data

giugno
2022

ASSEVERAZIONE IDRAULICA

ADOTTATO con
Delibera Consiglio Comunale n° -- del --/--/----

APPROVATO con
Delibera Consiglio Comunale n° -- del --/--/----

PROGETTISTI
Arch. Dino De Zan
COLLABORATORE
Pian. Terr. Elena Agliata

DIRETTORE TECNICO
Arch. Marco Pagani



SINDACO
Diego Zanchetta

SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Paolo Orso

REGIONE VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

COMUNE DI GAIARINE

OGGETTO: 4° Variante al Piano degli Interventi

ASSEVERAZIONE IDRAULICA

Il sottoscritto, arch. Dino De Zan, legale rappresentante della società di ingegneria d-recta srl avente sede in San Fior (TV) via Ferrovia n.28 iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Treviso al n. 787, in qualità di tecnico estensore della 4° Variante al Piano degli Interventi del Comune di Gaiarine, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

che i contenuti della 4° Variante al Piano degli Interventi del comune di Gaiarine non alterano la coerenza dello strumento urbanistico con le condizioni idrauliche del territorio definite dallo studio di compatibilità idraulica del PAT. Inoltre le azioni introdotte con la 4° Variante (ad esclusione dell'ambito oggetto di accordo pubblico-privato "Cappellotto Alberto") sono da intendersi interventi di trasformazione a "trascurabile impermeabilizzazione potenziale" stando alle soglie dimensionali espresse nell'allegato A del Dgr.n.2948/2009 - *Valutazione di compatibilità idraulica per la redazione degli strumenti urbanistici- Modalità operative e indicazioni tecniche*. Gli interventi non comportano una trasformazione territoriale capace di modificare il regime idraulico in quanto trattasi di superfici di estensione inferiore a 0,1 ha per i quali è sufficiente adottare buoni criteri costruttivi per ridurre le superfici impermeabili. L'ambito di trasformazione oggetto di accordo pubblico-privato "Cappellotto Alberto" ha, invece, una superficie superiore a 0,1 ha e sarà oggetto di valutazione specifica in fase di autorizzazione.

ASSEVERA

che i contenuti della 4° Variante non alterano la coerenza dello strumento urbanistico con le condizioni idrauliche del territorio definite dallo studio di compatibilità idraulica del PAT. Inoltre quanto si intende attuare non comporta alcuna alterazione del regime idraulico stando al Dgr.n.2948/2009 "*Valutazione di compatibilità idraulica per la redazione degli strumenti urbanistici- Modalità operative e indicazioni tecniche*", il quale individua gli ambiti di trasformazione inferiori a 0,1 ha come "trascurabile impermeabilizzazione potenziale" per cui è sufficiente adottare buoni criteri costruttivi per ridurre le superfici impermeabili. Per quanto riguarda invece l'accordo pubblico privato di cui all'art.6 della LR11/04, la valutazione di compatibilità idraulica dovrà essere presentata contestualmente alla richiesta del titolo autorizzativo.

San Fior, lì 09.06.2022

IL TECNICO

architetto Dino De Zan

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori
della provincia di Treviso n. 787

