



COMUNE DI GAIARINE

Provincia di **TREVISO**

Piazza Vittorio Emanuele II, 9 31018 GAIARINE (TV)
tel: 0434 756511 mail: info@comune.gaiarine.tv.it
pec: gaiarine.tv@legalmail.it
C.F. 82001070265 P.IVA 01597490265



Area Edilizia Privata-Urbanistica e Vigilanza
mail: segreteria@comune.gaiarine.tv.it
tel: 0434 756531

Al Sindaco
del Comune di Gaiarine

OGGETTO: PROPOSTA da inserire nel PIANO DEGLI INTERVENTI | Variante Generale

Il sottoscritto/i

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
Residente a / Sede legale a	Via / Località	N° civico	Codice Fiscale

In qualità di: (titolo sull'immobile/area oggetto della proposta)

- proprietario esclusivo;
- comproprietario con (specificare nominativo e recapito)

- Altro titolo (delegato, incaricato, conduttore, etc.)

In relazione all'immobile/i sito/i in Comune di Gaiarine in:

Frazione / Località	Via / Piazza / Vicolo	N° civico

Identificato/i al Catasto Terreni / Urbano:

Sezione	Foglio	Particella	Sub.

Dati sintetici immobile/area oggetto di richiesta:

Superficie fondiaria/territoriale (mq)	Volume esistente (mc)	Superficie coperta esistente (mq)	ZTO PI vigente	Altro (specificare)

CHIEDE

Titolo di richiesta (specificare):

- Manufatti incongrui – crediti edilizi e crediti da rinaturalizzazione (L.R. n. 14/2019 «Veneto 2050» – art. 8 e art. 8.1 NTO)
- Annessi non più funzionali alla conduzione del fondo agricolo (art. 28 NTO)
- Edifici storici tutelati – modifica del grado di protezione e delle modalità di intervento (artt. 36 e 37 NTO)
- Attività produttive in zona impropria (art. 21 NTO)
- Inserimento di nuove aree edificabili e modifiche alla zonizzazione (residenziali, produttive)
- Proposta Accordo Pubblico Privato (ex Art. 6 della LR 11/2004)

Ripianificazione di aree decadute – aree soggette a PUA e a servizi (art. 18, comma 7, della L.R. n. 11/2004)

Eliminazione di aree edificabili (varianti verdi)

Aggiornamento delle cartografie del PI (correzione incongruenze, refusi grafici, aggiornamento CTR)

Individuazione di aree degradate ai fini commerciali (L.R. n. 50/2012 e Reg. Reg. n. 1/2013)

Modifica della normativa (parametri urbanistici, destinazioni d'uso, modalità attuative, zone agricole)

Modifica del Regolamento Edilizio (adeguamento a normative sopravvenute, modifiche emerse da pratiche edilizie)

Altro (specificare):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Il richiedente chiede di poter realizzare i seguenti interventi:

Documentazione allegata (preferibilmente in formato A4):

- Planimetria catastale;
- Planimetria aerofotogrammetria (foto aerea);
- Documentazione fotografica;
- Estratto PATI/PAT e PI vigente;
- Relazione illustrativa;
- Relazione agronomica (in caso di recupero edificio non più funzionale alla conduzione del fondo agricolo o edificio abbandonato, intervento in zona agricola o altro)
- Documento di identità e/o delega (in caso di incaricato / delegato)
- Altro (specificare):

Data

Firma

(allegare copia documento di riconoscimento in corso di validità)